

Canamayté es
desarrollado
Por GAM

Canamayté es una pieza arquitectónica que comunica un estilo de vida a través de el diseño. Resguardando el misterio de la selva con sus jardines, manteniendo la cercanía con el mar de Tulum.



Proyecto Canamayté, Harmony Tulum, las formas de este complejo nacen a partir de los elementos cotidianos que se pueden encontrar en los puertos, desde las construcciones de sus muelles, silos de grano, containers, defensas costeras, hasta torres de radio, pilones entre otros.

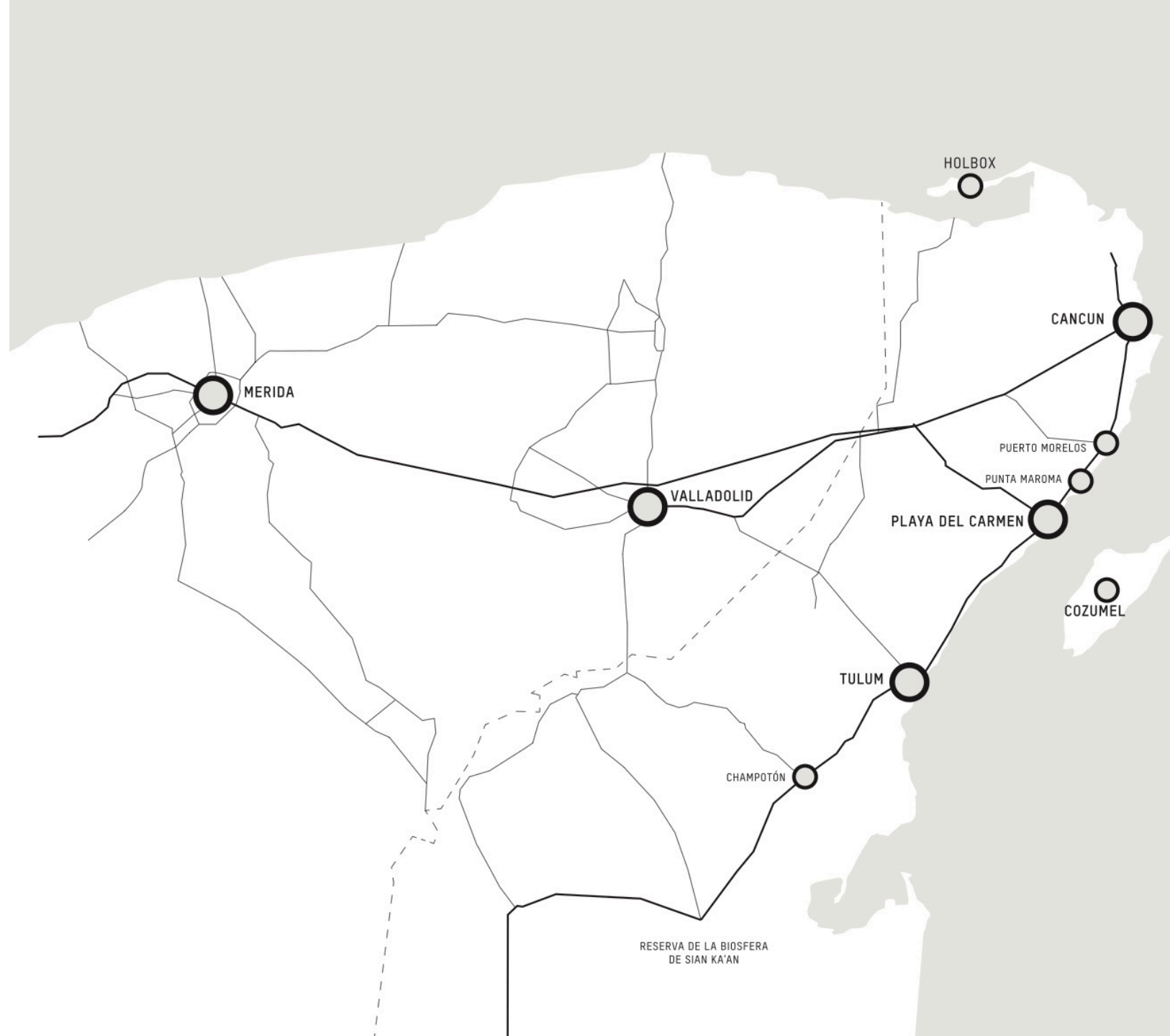
El horizonte en un tiempo pausado, se denota desde el punto más alto de la torre principal, inspirada en un container que se hace pasar por un mirador.

El jardín del complejo como punto central difumina la relación de lo establecido entre el interior y el exterior parte de un encuentro entre los visitantes y los habitantes, los límites con el exterior se invisibilizan y la presencia del espacio se engrandece. El trazo del Ajal Garden se generó a partir del símbolo de la serpiente Canamayté al igual que la barda principal que resguarda el complejo.

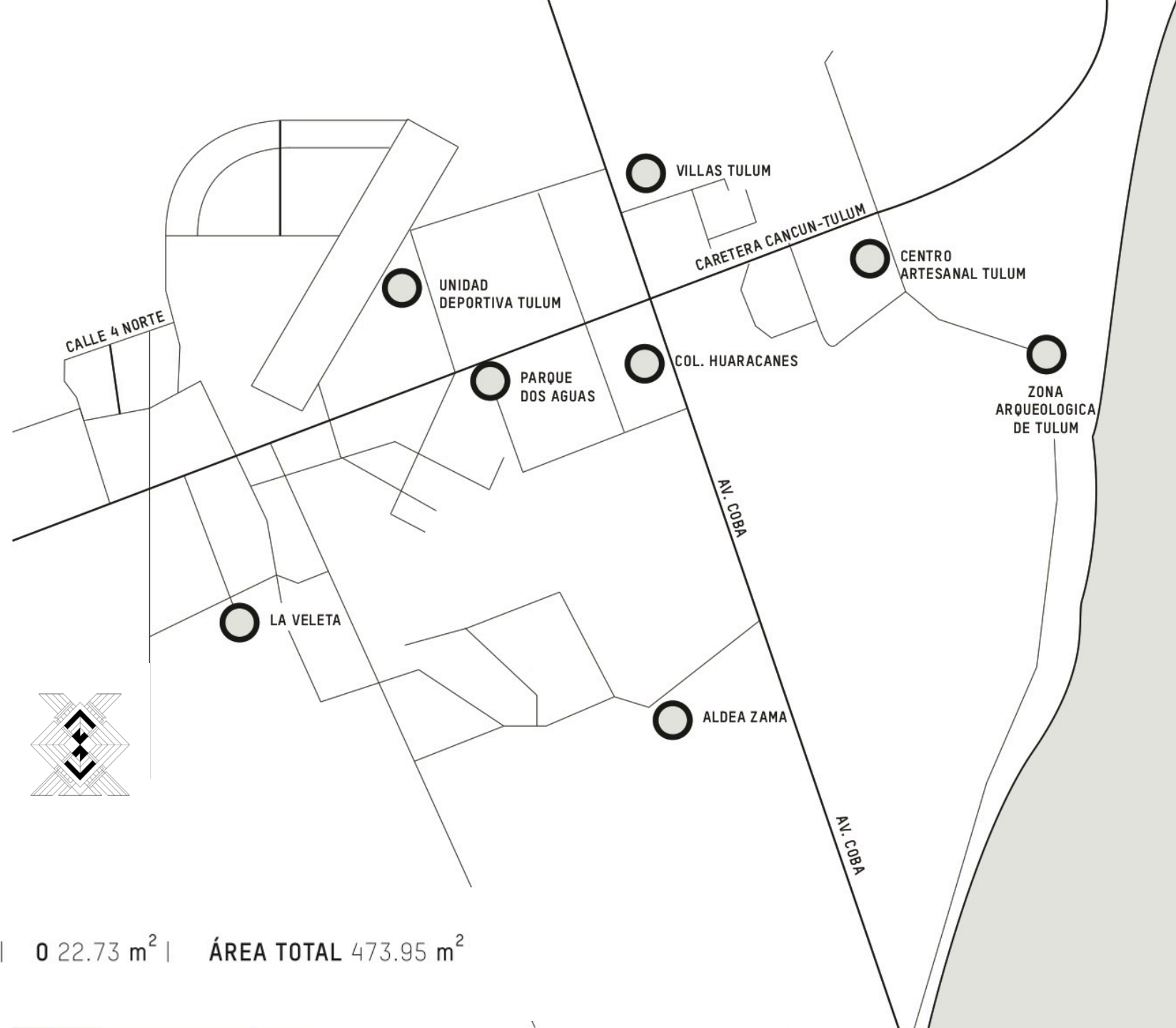
El escudo que representa el desarrollo tiene parentesco con las pictografías mayas y se basa de igual forma en el rombo de la serpiente Canamayté regional del lugar.

TULUM, un destino con el 9% de Retorno de Inversión (ROI)

Harmony, una comunidad en crecimiento ubicada sobre la Quinta Avenida, camino que facilitará el acceso al pueblo y las paradisíacas playas de Tulum.



UBICACIÓN: 10 AVENIDA SUR
REGIÓN 12, MANZANA 923,
LOTE 001-20, TULUM,
QUINTANA ROO.



N 25.74 m² | S 14.83 m² | E 22.81 m² | O 22.73 m² | **ÁREA TOTAL** 473.95 m²

CANAMAYTÉ, Tulum

COMPLEJO DE 4 TORRES:

- ▶ 1 DEPARTAMENTOS (54.74 M²)
- ▶ 2 TOWNHOUSES (160.44m²)
- ▶ 1 PH (164.22 M²)



AMENITIES



SEGURIDAD
ESTACIONAMIENTO



ADMINISTRACIÓN DE
BIENES RAÍCES



INTERIORISMO

EXTERIORES



R1



C101 | Garden Ajal + Townhouse
C102 | Departamento + PH
C103 | Garden Ajal + Townhouse





R2



C101 | Garden Ajal + Townhouse
C102 | Departamento + PH
C103 | Garden Ajal + Townhouse





R3



C101 | Garden Ajal + Townhouse
C102 | Departamento + PH
C103 | Garden Ajal + Townhouse





R4



C101 | Garden Ajal + Townhouse
C102 | Departamento + PH
C103 | Garden Ajal + Townhouse





R5



C101 | Garden Ajal + Townhouse
C102 | Departamento + PH
C103 | Garden Ajal + Townhouse

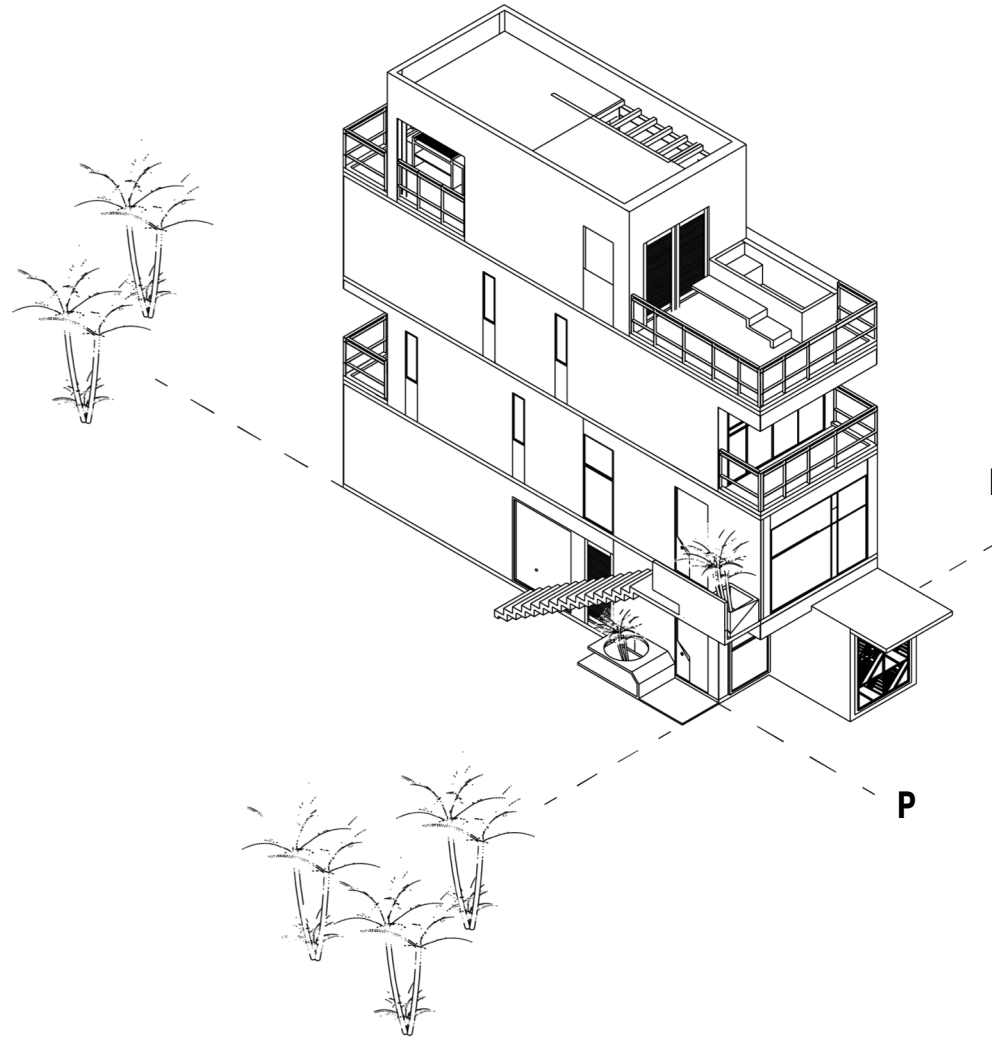




ISO C102

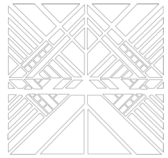



C102 | Departamento + PH



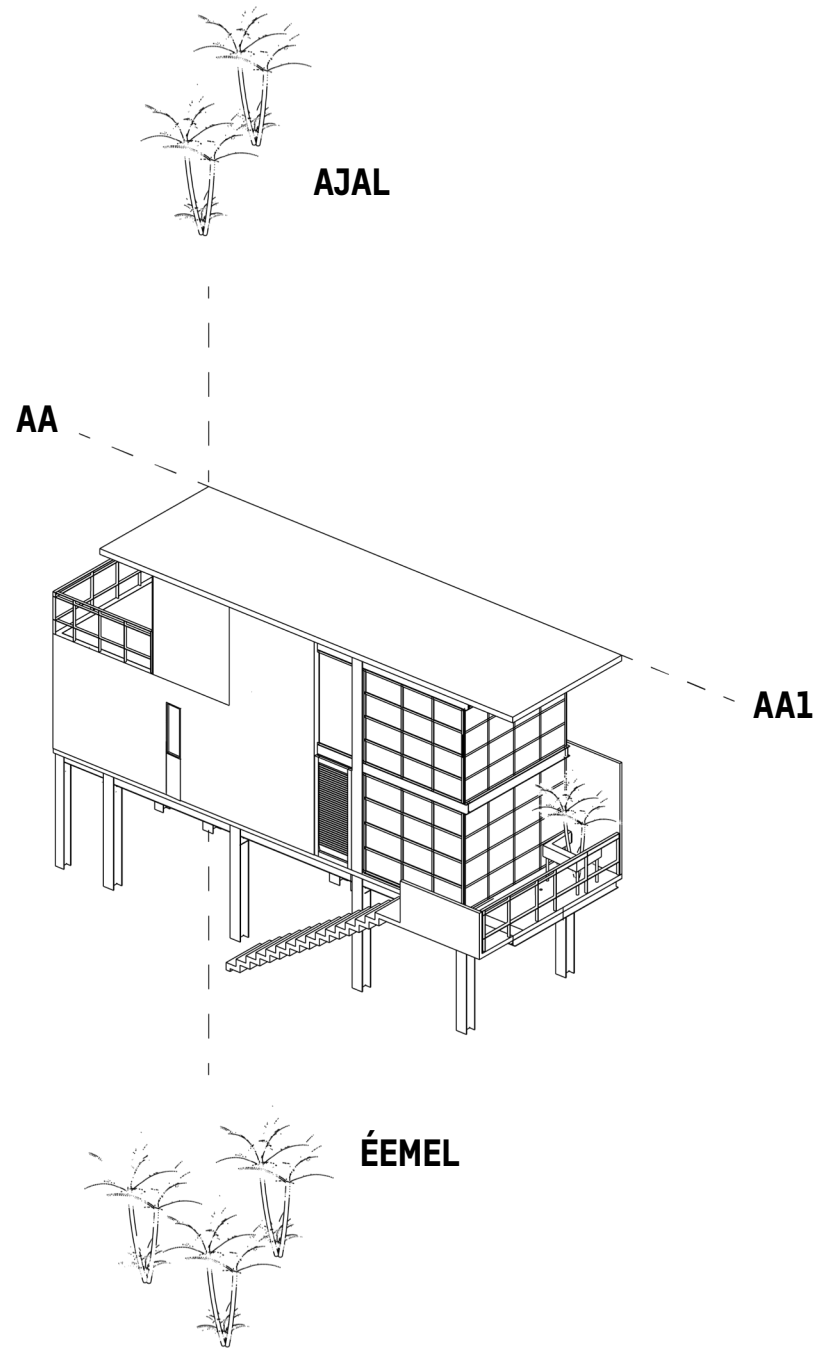
ÉEMEL (HUERTO)

P



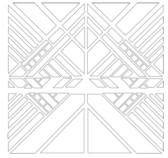
ISO C101 
C103

C101 | Garden Ajal + Townhouse
C103 | Garden Éemel + Townhouse

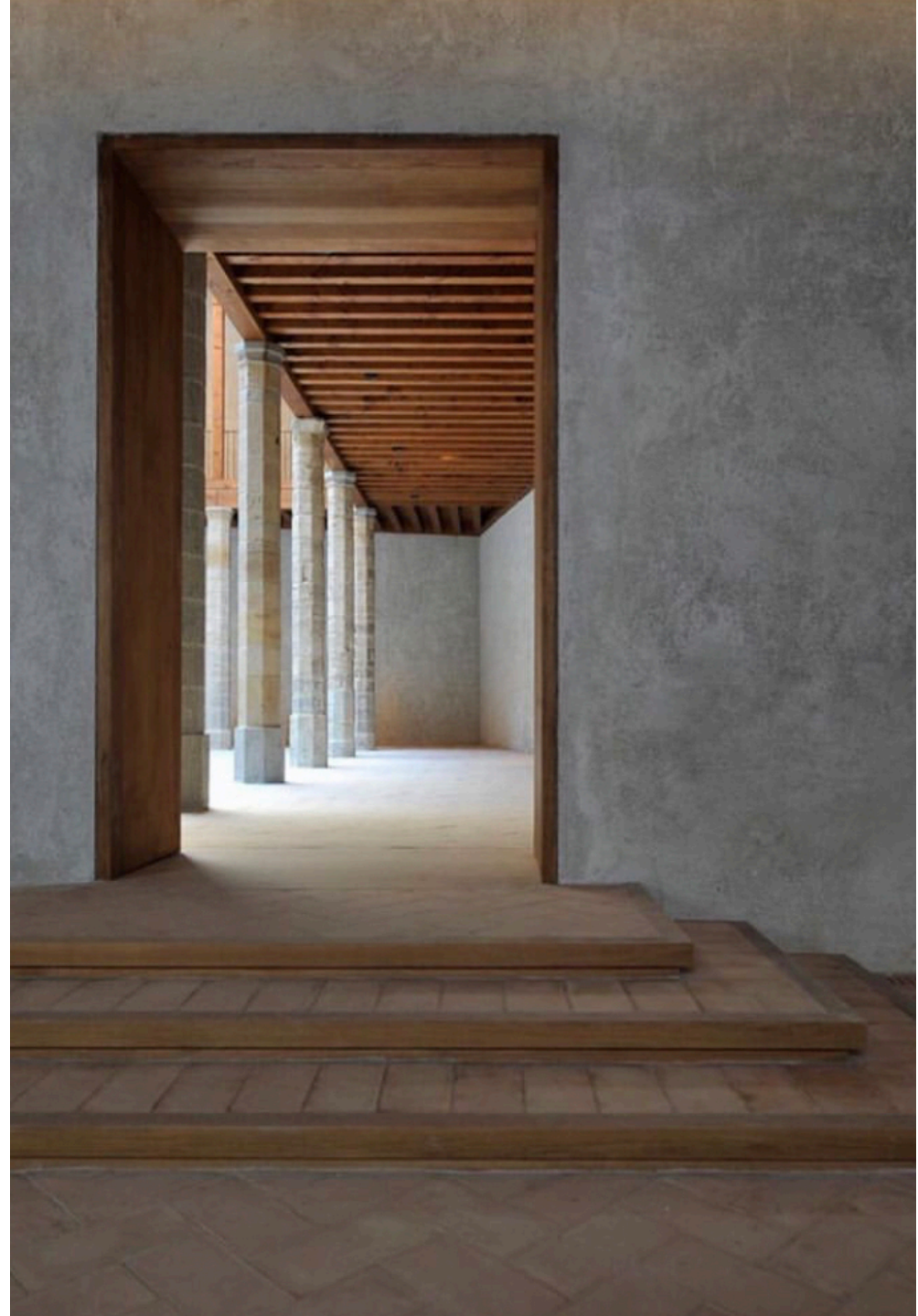


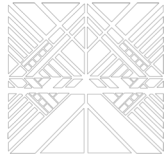
INTERIORES ANALOGÍAS

















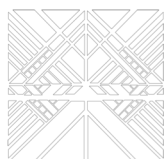






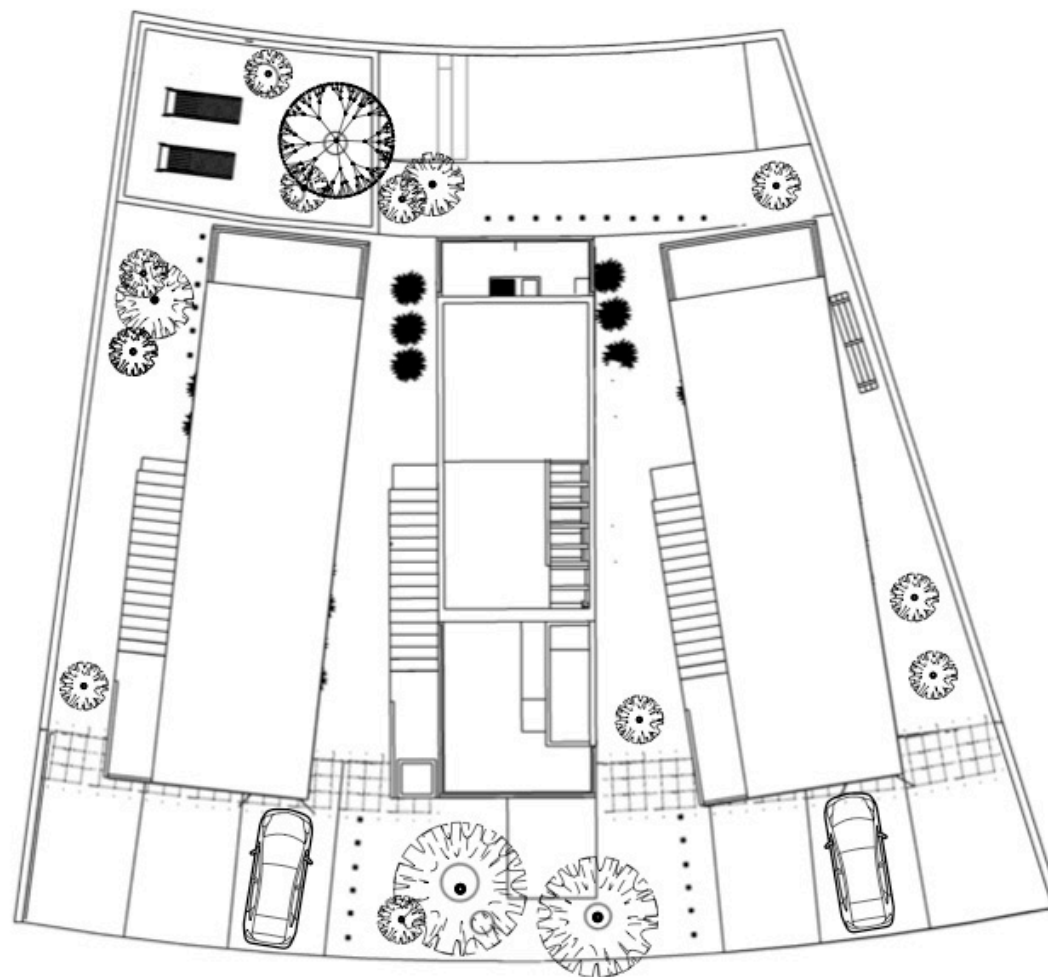
FACHADA





**PLANOS DE
CONJUNTO** ►

- C101 | Garden Ajal + Townhouse
- C102 | Departamento + PH
- C103 | Garden Ajal + Townhouse





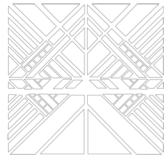
DEPTO
(54.74 m²)



PB

- ▶ Sala
- ▶ Cocina
- ▶ Cuarto de lavado
- ▶ Baño
- ▶ Recamara





TOWNHOUSE
(160.44 m²)

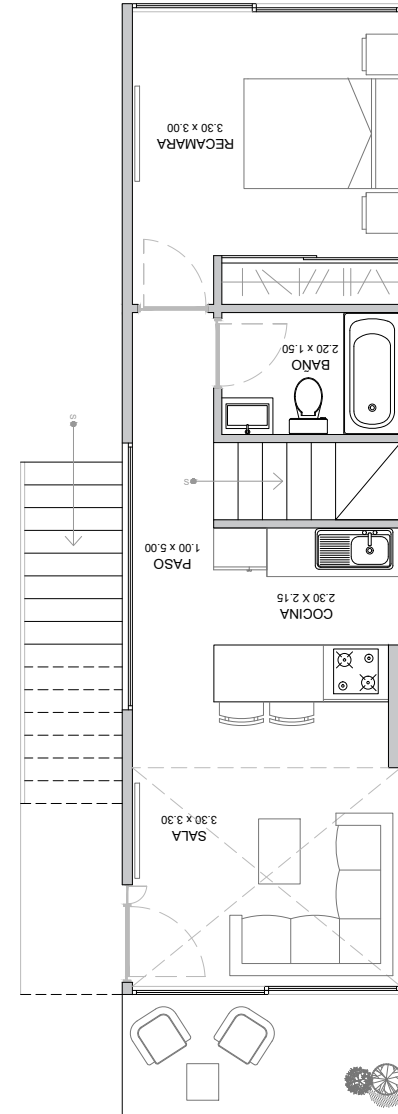
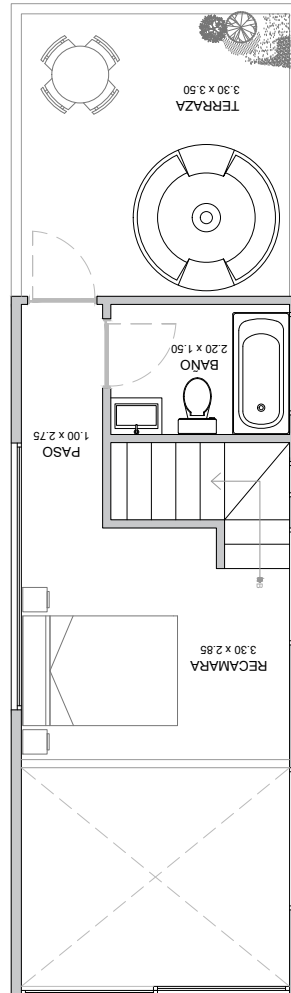


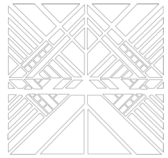
MEZZANINE

- ▶ Recámara
- ▶ Lounge área
- ▶ Doble altura
- ▶ Terraza

1^{er} NIVEL

- ▶ Sala
- ▶ Cocina
- ▶ Baño
- ▶ Recámara
- ▶ Terraza

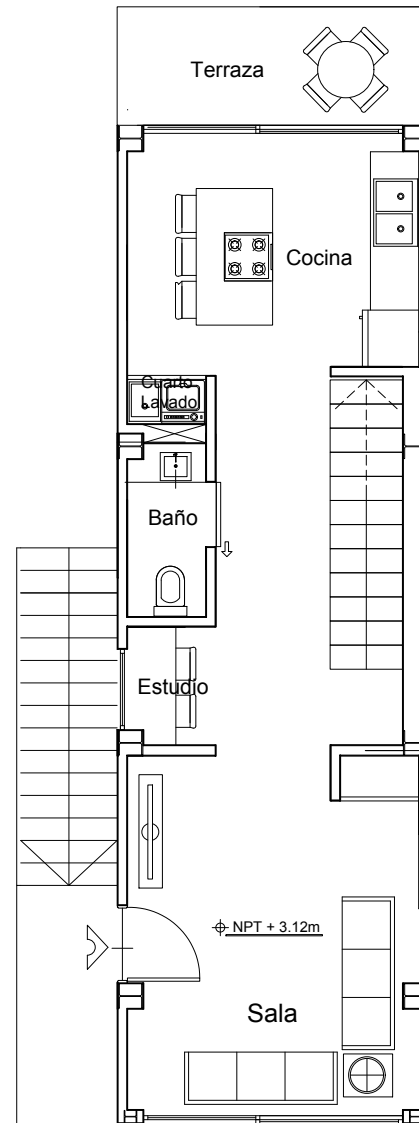




PH
(164.22 m²)

1^{er} NIVEL

- ▶ Sala
- ▶ Estudio
- ▶ Medio baño
- ▶ Cuarto lavado
- ▶ Cocina
- ▶ Terraza





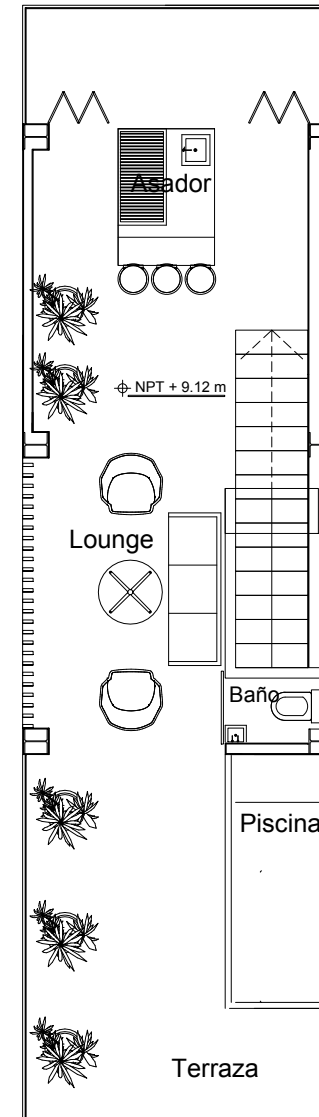
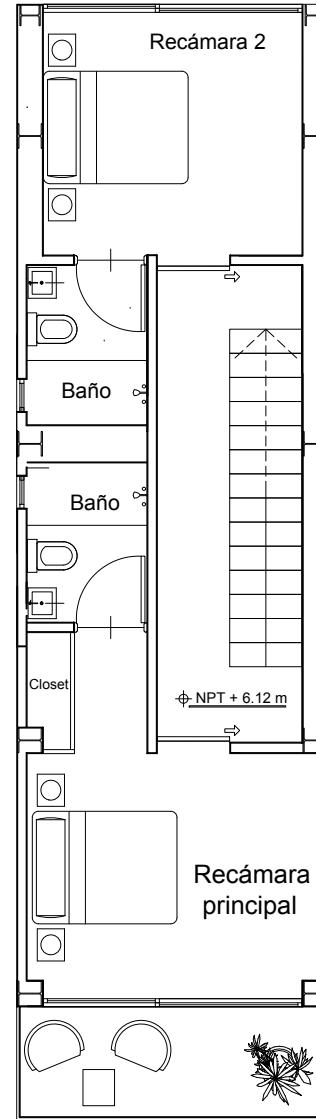
PH
(164.22 m²)

2^{do} NIVEL

- ▶ Recámara principal
- ▶ Baño
- ▶ Walking closet
- ▶ Terraza
- ▶ Recámara 2
- ▶ Baño

3^{er} NIVEL

- ▶ Tina jacuzzi
- ▶ Zona asador
- ▶ Lounge área
- ▶ Medio baño
- ▶ Terraza







**LISTA DE
PRECIOS** 

\$120,000 USD / \$2,500,000 MXN

DEPTO (54.74 m²)

\$283,000 USD / \$5,900,000 MXN

TOWNHOUSE (160.44 m²)

\$290,000 USD / \$6,000,000 MXN

PH (164.22 m²)

MODO DE PAGO

OPCION 1:

- 30% de enganche a la firma de contrato
- 50% durante la construcción
- 20% contra entrega

OPCION 2:

- 60% de enganche a la firma de contrato
- 40% contra entrega

FECHA DE ENTREGA DEPTO Y PH: DICIEMBRE 2020

FECHA DE ENTREGA TOWNHOUSES : MARZO 2021



WWW.GAMWEARE.COM